**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Муниципальное образование

«Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области

(наименование муниципального образования)

Административный центр:\_\_пос.Смидович\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование населённого пункта)

**по состоянию на 01.01.2019**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Раздел 1. Контактная информация | | |
| 1.1 | Адрес администрации муниципального образования (далее МО) | 679150, Еврейская автономная область, Смидовичский район, пос.Смидович, ул.Октябрьская, 8 |
| 1.2 | Глава МО Тел., факс, e-mail | Шупиков Максим Валерьевич,  тел/факс. 8 (42632) 3-30-04  regsmd@mail.ru |
| 1.3 | Ф.И.О. заместителя главы МО, ответственного за направление финансов, экономики и инвестиций  Тел., факс, e-mail | Глухов Евгений Семенович  Тел. 8(42632)3-30-06  факс. 8 (42632) 3-30-04  regsmd@mail.ru |
| 1.4 | Указать:  - название отдела/управления отвечающего за направление деятельности финансов и инвестиций;  Ф.И.О. нач. отдела / управления, конт. тел., e-mail | Управление экономического развития  Начальник управления –  Бескаева Татьяна Петровна  Тел. 8 (42632) 2-27-17, econsmid@mail.ru |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатель | ед. изм. | 2017 г. | 2018 г. | 2019 г.  ожидаемое |
| Раздел 2. Общие сведения | | | | | |
| 2.1 | Площадь территории | кв. км | 585674 | 585674 | 585674 |
| 2.2 | Численность населения на конец года, в т. ч.: |  | 24186 | 24005 | 24500 |
| 2.2.1 | трудоспособное | тыс. чел. | 13600 | 13246 | - |
| 2.2.2 | экономически активное | тыс. чел. | 14761 | 15181 | - |
| 2.2.3 | пенсионеры | тыс. чел. | 6280 | 6197 | - |
| 2.4 | Количество безработных | тыс. чел. | 134 | 125 | - |
| 2.5 | Количество дошкольных образовательных учреждений | ед. | 11 | 11 | 11 |
| 2.6 | Количество средних образовательных учреждений | ед. | 10 | 10 | 10 |
| 2.7 | Количество спортивных учреждений | ед. | 2 | 2 | 2 |
| 2.8 | Количество учреждений культуры | ед. | 7 | 7 | 7 |
| 2.9 | Количество ВУЗов, ССУЗов и др. учебных заведений | ед. | 0 | 0 | 0 |
| 2.10 | Количество учреждений здравоохранения | ед. | 2 | 2 | 2 |
| 2.11 | Количество поселений, входящих в МО | ед. | 6 | 6 | 6 |
| 2.12 | Количество населенных пунктов | ед. | 25 | 25 | 25 |
| 2.13 | Удаленность административного центра  от г.Хабаровск  от г.Биробиджан | км | 109,8  80,4 | 109,8  80,4 | 109,8  80,4 |
| 2.14 | Перечень районов, областей, республик с которыми граничит МО | Смидовичский муниципальный район расположен в восточной части Еврейской автономной области на левобережье р. Амур вдоль Транссибирской железнодорожной магистрали и автодороги Чита-Хабаровск между областным и краевым центрами – городами Биробиджаном и Хабаровском. Граничит с Китайской Народной Республикой, Хабаровским краем, муниципальным образованием «Биробиджанский район» Еврейской автономной области | | | |
| 2.15 | Площадь сельхозугодий, из них: | га | 23678 | 23678 | 23678 |
| 2.15.1 | Пахотные земли | га | 8093 | 8093 | 8500 |
| 2.17 | Лесные угодья | га | 53960 | 53960 | 53960 |
| 2.18 | Водоемы |  |  |  |  |
| 2.18.1 | Реки (протяженность): | км | 13 рек общей протяженностью 550 км | | |
| 2.18.1.1 | Наименование реки | р.Тунгусска | 89 км[[1]](#footnote-1) | | |
| 2.18.1.2 | Наименование реки | р.Урми | 69 км[[2]](#footnote-2) | | |
| 2.18.1.3 | Наименование реки | р.Большой Ин | 129 км[[3]](#footnote-3) | | |
| 2.18.2 | Озера (количество в шт.) | (зеркальной глади) кв.км | 43 озера общей площадью 17,88 кв.км | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел 3. Характеристика инфраструктуры | | | | | | |
| 3.1 | Расстояние от административного центра до ближайших аэропортов | км. | Хабаровский Аэропорт 112,8 км | | | |
| 3.2 | Протяженность автодорог – всего  с твердым покрытием | км. | 651,733  523,818 | | | |
| 3.3 | Расстояние от административного центра до ближайшей ж/д станции | км. | ст.Ин (8422км) находится в административном центре  До ст.Ольгохта – 24 км (8446км -на восток)  До ст.Аур – 26 км (8396 км – на запад) | | | |
| 3.4 | Протяженность железных дорог | км. | 170 км | | | |
| 3.5 | Количество железнодорожных станций | ед. | 13 | | | |
| 3.6 | Протяженность нефтепровода | км. | 112,5 | | | |
| 3.7 | Доля газификации населенных пунктов | % | 100% – децентрализованная газификация сжиженным углеводородным газом (СУГ).  СУГ в баллонах доступен всем жителям района при условии соблюдения ими определённых технических норм. Отдельные МКД в 5 населённых пунктах получают СУГ централизованно от ГРУ. Реализуется СУГ газоснабжающей организацией области АО «Биробиджаноблгаз». Газоснабжения природным газом в районе нет. | | | |
| 3.8 | Доля жилой площади, охваченной водоснабжением | % | 70 | | | |
| 3.9 | Доля жилой площади, охваченной канализацией | % | 70 | | | |
| 3.10 | Обеспечение телефонной связью, в т. ч.: |  | Проводной - 84%  (21 нас.пункт. из 25) | | | |
| 3.10.1 | городской местности | % | 100  проводная телефонная связь ПАО «Ростелеком»  во всех 4 городских населённых пунктах | | | |
| 3.10.2 | сельской местности | % | 81  проводная телефонная связь ПАО «Ростелеком» (в т.ч.таксофон) в 17 сельских населённых пунктах из 21 | | | |
| 3.11 | Доля территории МО, охваченная мобильной телефонной связью | % | 100 | | | |
| 3.12 | Доля территории МО, охваченная сетью Интернет | % | 100 | | | |
| 3.13 | Инфраструктура |  | 2017г. | | 2018г. | |
| Установленная мощность | Свободная мощность | Наличие | Свободная мощность |
| 3.15.1 | Водоснабжение | м3/сут | 4884,9 | 2675,1 | 4884,9 | 2675,1 |
| 3.16.2 | Канализация | м3/год | 799765,5 | 477734,5 | 799765,5 | 477734,5 |
| 3.17.3 | Теплоснабжение | Ккал/ч | 68,5 | 25,5 | 68,5 | 25,5 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел 4. Перечень разведанных месторождений полезных ископаемых: | | | | | | | | | | | | | | |
| **№** | | **Показатель** | | | | | | **Ед.изм.** | **2017 г.** | **2018 г.** | | | | **2019 г. ожидаемое** | |
| 4.1 | | Песок | | | | | | Тыс.м3 | 26918,0 | 28000,0 | | | | - | |
| 4.2 | | Строительный камень | | | | | | Тыс.м3 | 2604 | 2700 | | | | - | |
| 4.3 | | Торф | | | | | | Тыс.тонн | 4728,0 | 4728,0 | | | | - | |
| 4.4 | | Песчано-гравийная смесь | | | | | | Тыс.м3 | 5610,0 | 6000,0 | | | | - | |
| 4.5. | | Глина | | | | | | Тыс.м3 | 9119,0 | 9300,0 | | | | - | |
| Раздел 5. Характеристика экономического и социального развития | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1 | | | Объем отгруженных товаров собственного производства | | | | | млн. руб. | 1173,1 | 1662,14 | | | | 1700,0 | |
| 5.2 | | | Объем производства  сельскохозяйственной  продукции | | | | | млн. руб. | 1025,5 | 1110,0 | | | | 1120,0 | |
| 5.3 | | | Объем розничного товарооборота | | | | | млн. руб. | 1358,4 | 1189,9 | | | | 1200,0 | |
| 5.4 | | | Объем привлеченных инвестиций в основной капитал | | | | | млн. руб. | 498,6 | 4393,3 | | | | - | |
| 5.5 | | | Объем инвестиций по источникам финансирования всего: | | | | | млн. руб. | 498,6 | 4393,3 | | | | - | |
| 5.5.1 | | | Собственные средства предприятий | | | | | млн. руб. | 54,03 | 156,0 | | | | - | |
| 5.5.2 | | | Бюджетные средства | | | | | млн. руб. | 94,68 | 0,28 | | | | - | |
| 5.5.3 | | | Привлеченные средства  из них кредитных банков | | | | | млн. руб. | 349,89 | 4237,02 | | | | - | |
| 5.6 | | | | Денежные доходы в расчете на душу населения | | | | руб. на 1 чел. в месяц | 27970,8 | 22 910,1 | | | - | |
| 5.7 | | | | Количество средних и крупных предприятий | | | | ед. | 384 | 337 | | | 340 | |
| 5.8 | | | | Количество малых предприятий | | | | ед. | 20 | 20 | | | 20 | |
| 5.9 | | | | Количество ИП | | | | ед. | 409 | 416 | | | 420 | |
| 5.10 | | | | Среднемесячная начисленная заработная плата | | | | руб. | 36795,4 | 42948,2 | | | - | |
| 5.11 | | | | Всего поступлений по налоговым платежам и другим доходам - консолидированный бюджет МО | | | | млн. руб. | 607,7 | 643,6 | | | 606,5 | |
| 5.12 | | | | Собственные доходы бюджета (без трансфертов из областного бюджета) | | | | млн. руб. | 152,5 | 157,1 | | | 146,7- | |
| Раздел 6.Структура хозяйственного комплекса | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1 | | | | | Количество предприятий промышленности, т. ч.: | | | ед. |  | |  | |  | |
| 6.1.1 | | | | | Обрабатывающие производства | | | ед. | 17 | | 28 | | 28 | |
| 6.1.2 | | | | | Производство и распределение электроэнергии[[4]](#footnote-4) | | | ед. | 2 | | 2 | | 2 | |
| 6.1.3 | | | | | Газа[[5]](#footnote-5) | | | ед. | 1 | | 1 | | 1 | |
| 6.1.4 | | | | | Воды | | | ед. | 5 | | 5 | | 5 | |
| 6.1.5 | | | | | Добыча полезных ископаемых | | | ед. | 2 | | 2 | | 2 | |
| 6.2 | | | | | Количество сельскохозяйственных предприятий, в т. ч. | | | ед. | 4 | | 6 | | 6 | |
| 6.2.1 | | | | | животноводство | | | ед. | 2 | | 3 | | 3 | |
| 6.2.2 | | | | | растениеводство | | | ед. | 2 | | 3 | | 3 | |
| 6.3 | | | | | Количество крестьянско- фермерских хозяйств в т. ч. | | | ед. | 11 | | 12 | | 12 | |
| 6.3.1 | | | | | животноводческих | | | ед. | 2 | | 3 | | 3 | |
| 6.3.2 | | | | | растениеводческих | | | ед. | 9 | | 9 | | 9 | |
| 6.4 | | | | | Количество дорожных организаций | | | ед. | 1 | | 1 | | 1 | |
| 6.5 | | | | | Количество строительных организаций | | | ед. | 15 | | 25 | | 25 | |
| Раздел 7. Объем сельскохозяйственного производства: | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1 | | | | | Молоко | | тыс. тонн | | 1,72 | | 1,8 | 1,9 | | |
| 7.2 | | | | | Мясо | | тыс. тонн | | 0,8 | | 0,82 | 0,85 | | |
| 7.3 | | | | | Яйцо | | млн. шт. | | 1,13 | | 1,16 | 1,2 | | |
| 7.4 | | | | | Зерно | | тыс. тонн | | 1,8 | | 0,8 | 1,0 | | |
| 7.5 | | | | | Овощи | | тыс. тонн | | 6,4 | | 6,5 | 6,6 | | |
| 7.6 | | | | | Картофель | | тыс. тонн | | 23,8 | | 22,5 | 22,5 | | |
| 7.7 | | | | | Соя | | тыс. тонн | | 8,2 | | 8,3 | 8,4 | | |
| 7.8 | | | | | Бахча | | тыс. тонн | | 0,5 | | 0,5 | 0,6 | | |
| 8. Инвестиционная политика:  создание наиболее привлекательных условий инвестирования в развитие местного производства и социальной инфраструктуры | | | | | | | | | | | | | | |
| **8.1. Перечень местных нормативно-правовых актов регулирующих предпринимательскую и инвестиционную деятельность** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Постановление администрации муниципального образования "Смидовичский муниципальный район" ЕАО от 28.07.2015 № 1105 "Об утверждении муниципальной Программы "Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования "Смидовичский муниципальный район" на 2015 - 2019 годы" | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. Решение Собрания депутатов от 28.04.2016 № 26 « Об утверждении порядка участия муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области в реализации проекта муниципально-частного партнерства». | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. Постановление администрации муниципального района от 21.02.2012 № 286 «О создании комиссии по реализации инвестиционных проектов на территории Смидовичского муниципального района». | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. Постановление администрации муниципального района от 17.04.2018 № 235 «Об утверждении порядка заключения специальных инвестиционных контрактов муниципальным образованием «Смидовичский муниципальный район». | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. Постановление администрации муниципального района от 17.04.2018 № 229 «Об утверждении Правил проведения проверки проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Смидовичского муниципального района, направляемых на капитальные вложения». | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. Постановление администрации муниципального района от 23.05.2018 № 281 «Об исполнении постановления администрации муниципального района от 17.04.2018 № 229 «Об утверждении Правил проведения проверки проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Смидовичского муниципального района, направляемых на капитальные вложения». | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. Постановление администрации муниципального района от 23.05.2018 № 282 «Об утверждении Порядка сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования «Смидовичский муниципальный район», по принципу «одного окна». | | | | | | | | | | | | | | |
| 8. Постановление администрации муниципального района от 01.06.2018 № 293 «Об утверждении методики оценки эффективности использования средств бюджета Смидовичского муниципального района, направляемых на капитальные вложения» | | | | | | | | | | | | | | |
| В целях повышения качества и доступности предоставления муниципальных услуг, совершенствования процедур предоставления услуг для субъектов малого бизнеса и потенциальным инвесторам в администрации разработаны административные регламенты:  [- осуществление муниципального земельного контроля на территории Смидовичского муниципального района](https://www.xn--d1ahlt.xn--p1ai/gosserv/files/reglamenti/post_43.docx);  [- предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) использование, земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и земельного участка из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, в пределах своей компетенции, утвержденный постановлением администрации муниципального района от 12.04.2016 года № 143](https://www.xn--d1ahlt.xn--p1ai/gosserv/files/reglamenti/post_721.docx);  - предоставление гражданам в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, площадью, не превышающей одного гектара, утвержденный постановлением администрации муниципального района от 08.11.2016 года № 435;  [- осуществление муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Смидовичского муниципального района](https://www.xn--d1ahlt.xn--p1ai/gosserv/files/reglamenti/post_257.doc);  - регистрация поступивших уведомлений о начале добычи общераспространенных полезных ископаемых, добычи подземных вод, строительства подземных сооружений, устройства и эксплуатации бытовых колодцев и скважин собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков;  - предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду», утвержденный постановлением администрации муниципального района от 16.05.2016;  - прием и рассмотрение ходатайства о переводе земель или земельных участков в составе земель из одной категории в другую в пределах своей компетенции, утвержденный постановлением администрации муниципального района от 24.02.2016 № 76;  - принятие документов, а также выдача решений о переводе или отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое;  - подготовка и выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства; - предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, и земельного участка из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, в пределах своей компетенции; | | | | | | | | | | | | | | |
| - предоставление в аренду (собственность) муниципального имущества;  - прием и рассмотрение ходатайства о переводе земель или земельных участков в составе земель из одной категории в другую в пределах своей компетенции;  - выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;  - выдача специального разрешения для осуществления движения по автомобильным дорогам местного значения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства;  - выдача градостроительного плана;  - подготовка и выдача разрешений на строительство;  - прием заявлений и выдача документов о согласовании проектов границ земельных участков;  - информационное обеспечение юридических и физических лиц в соответствии с их обращениями (запросами). | | | | | | | | | | | | | | |
| **8.2.Существующие формы муниципальной поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности по приоритетным направлениям**  1. Предоставление на условиях долгосрочной аренды субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в виде передачи во владение и (или) в пользование муниципального имущества на возмездной основе.  2. Оказание помощи субъектам малого и среднего предпринимательства в разработке бизнес-планов и других необходимых документов для создания предприятий по приоритетным направлениям деятельности муниципального района.  3. Оказание содействия предприятиям малого бизнеса в развитии различных сфер деятельности:  - проведение конкурса инновационных проектов для Смидовичского муниципального района  4. Организационная работа по созданию предприятий по приоритетным направлениям:  - производство, закуп, переработка и реализация продукции;  - придорожный сервис;  - туристический бизнес;  - бытовое обслуживание  5. Оказание консультационных услуг субъектам малого и среднего предпринимательства по вопросам организации и ведения предпринимательской деятельности  6. Предоставление государственной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Смидовичского муниципального района:  - гранты на открытие собственного дела;  - компенсация части затрат на модернизацию действующих производств.  7. Организация участия субъектов малого бизнеса в проводимых районных, областных и межрегиональных выставках-ярмарках  8. Проведение конкурса "Лучший предприниматель года"  9. Проведение конкурса на лучшее комплексное благоустройство прилегающих территорий, оформление фасадов и наружной рекламы предприятий малого бизнеса.  10. Оказание содействия субъектам малого бизнеса в профессиональном обучении основам предпринимательства и профессиям, предполагающим самозанятость. | | | | | | | | | | | | | | |
| 8.3 | Перечень приоритетных направлений инвестирования | | | | | - производство и переработка сельхозпродукции  - туризм для организации досуга и отдыха,  - расширение видов бытового обслуживания | | | | | | | | |
| 8.4 | Паспорта инвестиционных площадок | | | | | прилагаются | | | | | | | | |

1. Протяженность в пределах района [↑](#footnote-ref-1)
2. Протяженность в пределах района [↑](#footnote-ref-2)
3. Протяженность в пределах района [↑](#footnote-ref-3)
4. Самостоятельных предприятий в районе нет. Представители электросетевых предприятий – 2:Смидовичский РЭС филиала «ЭС ЕАО» АО «ДРСК»; Хабаровская дистанция электроснабжения ДВЖД [↑](#footnote-ref-4)
5. Реализация газа осуществляется 2 участками АО «Биробиджан-облгаз» (в п.Смидович и п.Николаевка) [↑](#footnote-ref-5)