***Информация***

***о ходе реализации программы переселения граждан из аварийного фонда***

**ЭТАП 2015 – 2016 гг.**

В рамках реализации программы переселения граждан из аварийного фонда, путем участия в долевом строительстве предусмотрено приобретение 98 жилых помещений в пос. Смидович общей площадью 4346,2 кв. м., переселение 246 чел. из 22-х аварийных домов.

Объем финансирования – 145,4 млн.руб., из них 79,3млн. руб. – средства Фонда, 65,9 млн. руб. – средства областного бюджета, 66 тыс. руб. – средства местного бюджета.

По итогам проведенных аукционов комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Смидовичский муниципальный район» заключены 3 муниципальных контракта с ОАО «Строительное управление № 277». Подрядчик ОАО «СУ-277» , является членом СРО НП «Дальневосточное объединение строителей». Проектная документация подготовлена ИП Павленко А.Г. г. Биробиджан, ул. Шолом Алейхема, 79а оф.1.

Срок ввода объектов в эксплуатацию по всем заключенным контрактам – 01.11.2016 года.

В период с 10.08.2015 г. по настоящее время в адрес застройщика произведена оплата в сумме 70 935 761,62 тыс. руб.

По состоянию на 28.03.2016 на строительных объектах выполняются следующие работы:

на 1 объекте:

-ведутся фасадные работы;

- в 1 и 2 подъездах производится отделка, в нее входит: оклейка обоями, устройство плинтуса, установка вентиляционных решеток, розеток, выключателей, раковин, сантехнического оборудования, счетчиков на воду, окраска подъездов, тамбуров, установка светильников в подъезде, установка входных металлических дверей;

- в 3-ем подъезде ведутся работы по бетонированию полов, оштукатуриванию стен, шпаклевке и окраске стен.

Предполагаемый срок ввода дома в эксплуатацию – 2 квартал 2016 года.

На 2 объекте возведены наружные несущие стены, завершается утепление чердачного перекрытия, после чего приступят к устройству кровли.

Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию – август-сентябрь 2016 года.

На 3 объекте ведутся подготовительные работы (произведена очистка площадки от строительного мусора, вырубка деревьев и кустарников, к строительству дома приступят к 1 декаде апреля).

Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию октябрь- ноябрь 2016 года.

Управление жилищно-коммунального хозяйства